



# Heemkundekring "Sint Achten op Boeckel"

## Café 't Menneke was eens kerkelijk bezit.

(Publicatie: "De Wanmeule" 2006) door: **Bart van de Ven**.



Tijdens het genealogisch Weekend te Boekel in het jaar 2002, werden er o.a. gegevens en foto's tentoongesteld van enkele oude Boekelse panden, in den beginne uitgezocht door Wim v.d. Vossenbergh van het gemeentelijk archief uit Gemert. Een pand daarvan was genummerd Kerkstraat 26, doch is bij ons beter bekend als café " 't Menneke"

We gaan kijken wie de eigenaren zijn geweest en wie er zoal gewoond hebben.

### 1832.

Volgens de O.A.T. (Oorspronkelijke Aanwijzende Tafel) van het jaar 1832 was ene *Jan Migiels* kleermaker te Boekel met legger no. 307 eigenaar van sectie I-44 bestaande uit huis en erf, groot 2.85 are. In het 1839 gaat het pand over naar *Mathijs Migiels* met legger No. 459 en heeft als adres "Het Dorp"; de omschrijving is als voorgaande.

### 1848.

Per akte d.d. 16 mei 1848, verleden bij Notaris Woldringh te Erp, verkoopt *Mathijs Michiels* aan de *Kapelanijs van Boekel* een huis, erf en tuin te Boekel, sectie I 44 en 45 groot 10 roeden en 45 ellen gelegen te in de Kerkstraat voor de prijs van f. 500,00 De koop is aangenomen door de Eerw. Hr. Willem Bijl, R.K. Priester en kapelaan te Boekel.

### 1852.

Op 17 augustus 1852 is per akte verleden bij Notaris Scheefhals te Uden, verkocht door Wilhelmus Franciscus Alloysius Smits, kapelaan te Boekel, als beneficiant voor de *Kapelanijs te Boekel*, een huis met erf en tuin in de Kerkstraat voor de prijs van f. 800,00 Koper is *Adrianus van Doren* geboren te Gemert, en gemeente-secretaris van Boekel. Hij was gehuwd met Johanna Maria van Sleeuwen, winkelierster te Boekel. De legger was nu no. 1060. Sectie I-44 en heeft als omschrijving huis, schuur en erf, groot 2.85 are.

Als Adrianus van Doren op 1 januari 1868 in Leeuwarden komt te overlijden, zet zijn vrouw, de weduwe Johanna Maria van Doren van Sleeuwen, de herberg voort.

### 1898.

Na het overlijden van de weduwe Johanna van Doren-van Sleeuwen op 13 januari 1898, wordt het pand op 21 mei 1898, volgens akte verleden bij Notaris Willem Cornelis van Breda te Uden, door Hester van Sleeuwen (als enige erfgename) verkocht.

Op verzoek van Hester van Sleeuwen te Boekel en Jacobus van den Broek, koopman te Boekel, in hoedanigheid van lasthebbende van de Zeer Eerw. Heer Petrus Verkuijlen, pastoor van Boekel, dit volgens akte van volmacht in brevet op 26-2-1898 voor notaris Willem Cornelis van Breda, hebben verkocht aan de meestbiedende, een koffiehuis met stal, erf en tuin in de Straat te Boekel, sectie I 77-96-97-en 98, samen groot 10,45 are.

Koop 2, verkoop van hakhout aan den Berg, sectie E 744, groot 13,10 are.

Koop 3, te Wanroy, de onverdeelde helft van een perceel heide, sectie B 430, groot 49,80 are. De goederen behoren toe tot Johanna van Doren van Sleeuwen, overleden te Boekel op 13 januari 1898. Volgens testament verleden voor notaris van Breda voornoemd op 3-7-1897. Behalve verscheidene legaten in geld aan haar zuster Hester van Sleeuwen te hebben gemaakt het vruchtgebruik haar leven lang. En al het overige hare nalatenschap en tot enige erfgenamen te hebben benoemd den Zeer Eerw. Heer Petrus Verkuijlen, R.K priester en pastoor te Boekel.

Koop 1. Huis is verkocht aan: *Petrus van Lankvelt*, kleermaker te Boekel, voor f. 3260.00

Koop 2. verkocht aan *Adrianus van den Broek*, landbouwer, wonende in den Arendsnest te Boekel voor 37 gulden. Koop 3, verkocht aan *Johannes Althuijzen*, timmerman en herbergier, wonende in den Mutshoek te Boekel, voor 3 gulden.

Petrus van Lankvelt werd geboren te Erp op 12 mei 1869 en trouwde op 29 april 1898 te Boekel met Johanna Maria van den Broek. Deze was baakster/vroedvrouw en haar roepnaam was Mie. Daardoor kreeg zij in de volksmond de naam van Mie-Piete.

### 1910.

Volgens akte verleden bij Notaris Willem Cornelis van Breda te Uden dd. den vijfde Juli negentienhonderd en tien, verkoopt *Piet van Lankvelt* het pand aan *Laurens van Kessel* herbergier wonende te Dreumel en verblijvende te Boekel. Deze verklaart te hebben gekocht, een huis, schuur en tuin groot tien are en zeventig centiare voor de prijs van f. 3.500,00 en voor het roerend goed f. 500,00 Dit roerend goed bestond volgens een advertentie in de Udensche Courant van oktober 1910 uit;

---

*ERFHUIS te Boekel. Notaris W.C. van Breda te Uden, zal op Woensdag 26 oktober 1910, des voormiddags 9 uur, te Boekel, ten huize van P.van Lankvelt, in het openbaar verkopen: Den geheelen HERBERGINVENTARIS, hoofdzakelijk bestaande uit: Toonbank, Schenkkast, Bierpomp, Glaswerk, Biljart met toebehoren, Klok, Spiegel, 20 Tafels en Banken, 50 sterke Oirschotsche Stoelen, 4 groote goede Lampes-Belges. Voorts: Een net onderhouden INBOEDEL, bestaande uit verschillende Valgordijnen met stokken en rollen, 5 Hang en Legkasten, Ledikant met Bedgordijn en toebehoren, groote Vulkachel merk "de Suisen" en andere Kolomkachels, groot Fornuis, Fornuisketel, verschillende ijzeren Potten en Pannen, Spiegels, Schilderijen, Soep-terrines, groote en kleine Borden en Schalen, Lepels, Vorken, Glaswerk, en hetgeen meer zal worden voorgebracht.*

---

*Intussen heeft Piet van Lankvelt in 1910 vergunning gekregen om de werkplaats/berging te mogen verbouwen tot woning. In deze bijbouw die door de huidige kastelein gebruikt word als garage en opslagruimte, oefende Piet van Lankvelt vele jaren het vak van kleermaker uit. Na het overlijden van Petrus van Lankvelt op 22 september 1942 woonde onder andere in dat huisje, Piet en Corrie van Haandel, Harrie van Kleef, Catje Bevers v.d. Elzen, de kinderen Manders en Toon en Riek van Mierlo-Manders.*

### **1930.**

Hoewel Laurens van Kessel de nieuwe eigenaar is, zien we dat de aanvragen voor verbouwing en de aanvraag voor een drankvergunning op naam staan van Laverijns van Kessel. Later zien we dat Antonius Brox als caféhouder te boek staat. Deze Antonius Brox was gehuwd met kasteleinsdochter Petronella Maria van Kessel.

Uit de courant "De Zuidwillemsvaart" van Dinsdag 22 Juli 1930, lezen we het volgende.

*Het van ouds bekende café "Hanne van Doren" thans eigendom van den heer L.van Kessel, wordt nu geëxploiteerd door den Heer Antoon Brox en zal aanstaande Zondag op enigszins feestelijke wijze worden overgenomen. Evenals in het oudsbekende "Hotel Brox" te Lieshout, zal hier zorg gedragen worden voor nette bediening en puike consumptie.*

1936. De familie van Kessel verkoopt op 22 september 1936, volgens akte bij Notaris Stael te Uden verleden, een café, woonhuizen, bergplaats en tuin, groot tien are en vijf en

negentig centiares voor de prijs van f. 4.675,00 aan; Hendrikus Dekkers, gehuwd met Catharina van Dooren. Hier volgt het gedeelte uit die akte, wie de erfgenamen waren.

1. Laurentius van Kessel te Eindhoven, 2. Aloysius Antonius Maria van Kessel, winkelier te Eindhoven, 3. Gerardina Lucia van Kessel Maria van Kessel te Gemert, 4. Bernardus Antonius van Kessel, winkelier aldaar, 5. Johannes Antonius Maria van Kessel, drogist te Eindhoven, 6. Antonius Josephus van Kessel, 7. Everardus Dionisius van Hoorn, ambtenaar te Eindhoven, gehuwd met Maria Antonia van Kessel, 8. Nicolaas van Echtelt, bouman te Wamel, gehuwd met Elisabeth Maria van Kessel, 9. Antonius Cornelis Brox, caféhouder te Boekel, aldaar getrouwd met Petronella Maria van Kessel, 10. Arnoldus van Kol, koopman te Boekel en zijn onmondige kinderen, Leonardus Laurentius Antonius, Catharina en Laura en Laura, Willy Alberta Theresia van Kol met hun vader als voogd en voornoemde Everardus van Hoorn als toeziende voogd.

11. Martin Roth, koopman, gehuwd met Catharina Maria van Kessel wonende te Belle-River Ontario Canada en de minderjarige kinderen met namen, Mary, Johan en Helena van den Broek, geboren uit het huwelijk van genoemde Catharina Maria van Kessel met thans wijlen Marinus van den Broek. Er is geen toeziende voogd benoemd.

### **1954.**

Na het overlijden van *Hendrikus Dekkers* gaat bij akte van scheiding en verdeling dd. 11 oktober 1954 de onroerende goederen, zijnde de huizen erf en tuin, alsmede de gehele café-inventaris over op *Henricus Maria van den Elzen*, van beroep administrateur wonende te Boekel en gehuwd met Johanna Petronella Dekkers.

1972. Na het overlijden van *Henricus Maria van den Elzen* op 21 juli 1972, zet zijn echtgenote *Johanna Petronella van den Elzen-Dekkers* het café voort.

Op zes en twintig Maart 1984 gaat per akte verleden bij Notaris P.G.M. Vinks te Uden, het café met woning, berging, ondergrond, erf en tuin, groot 11 aren veertig centiare, over op *Wilhelmus Martinus Bernadette van den Elzen*, zoon van Henricus van den Elzen en Johanna Petronella Dekkers.

### **1986.**

Deze verkoopt op tien januari 1986 bij akte verleden bij Notaris Marinus Wilhelmus van den Heuvel te Boxmeer, aan *Johannes Hubertus Maria Jansen* wonende te Boekel, een woonhuis met café, schuur, ondergrond, erf en tuin te Boekel Kerkstraat nr. 26, sectie I nummer 2008, ter grootte van circa vijf are en twee en veertig centiare.

Onder de koop-verkoop en eigendomsoverdracht waren onder andere begrepen;

Het recht op de handelsnaam: café "Het Centrum" en "'t Menneke"

**BRONNEN:**            **1 WIM V.D. VOSSENBERG.**

**2 STREEKARCHIEF BRABANT NOORD-OOST.**

**3 J.H.M.JANSEN.**

